

Statutární město Brno - Odbor životního prostředí MMB v souladu s § 10c zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zveřejňuje po dobu 90 dnů

**PROGRAM: PODPORA TVORBY ZELENÝCH STŘECH NA ÚZEMÍ MĚSTA BRNA
V ROCE 2019**

Výzva k podávání žádostí o dotace z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2019

Finanční prostředky v rozpočtu schváleny:	Zastupitelstvem města Brna
Datum schválení finančních prostředků:	12/2018
Předpokládaný objem finančních prostředků:	20 000 000 Kč
Výše dotace na jeden projekt:	v rozmezí 900 – 1 400 Kč na 1 m ²
Lhůta pro podání žádosti:	od 1. 6. 2019 do 30. 11. 2019
Lhůta pro rozhodnutí o žádosti a udělení příslibu:	průběžně do 60 dní od podání žádosti
Lhůta pro rozhodnutí o výši dotace:	do 60 dní od dodání závěrečné zprávy

Účel programu:

Cílem programu je aktivní iniciační podpora města Brna v oblasti šetrné trvale udržitelné výstavby s nízkou uhlíkovou stopou a významným retenčním prvkem ve formě vegetačních konstrukcí. Pro jednoduchou instalaci a adaptaci současných projektů stavebních objektů se extenzivní zelená střecha jeví jako nejvhodnější forma konstrukce, která je potenciálními žadateli pozitivně vnímána a jsou ochotni tento typ konstrukce na svém objektu instalovat.

Cílem programu z pohledu poskytovatele je primárně řešení pasivních retenčních opatření u stávajících i nově budovaných objektů, které mají za cíl eliminovat škody způsobené bleskovými povodněmi, a snížení množství poletavého prachu PM₁₀, PM_{2,5} i PM_{0,1}.

Největším přínosem instalace zelené střechy pro žadatele je zkvalitnění tepelné stability vnitřního prostředí budovaného objektu a zvukově-izolační vlastnosti zelené střechy, která velmi dobře díky své vnitřní struktuře izoluje široké spektrum frekvencí. Dobře provedená konstrukce zelené střechy poskytuje dlouhodobou ochranu proti mechanickému poškození hydroizolačních vrstev.

Společným benefitem je snížení přehřívání lokálních sestav objektů, povrchových teplot uličních celků a estetická funkce, která může fungovat jako společný jmenovatel uličního charakteru výstavby. Všechny tyto efekty fungují za předpokladu většího rozšíření konstrukce zelených střech v dané lokalitě. Osamocená zelená střecha má na zmíněná společná pozitiva minimální účinek, který je poměrně složitě měřitelný, protože se pohybuje v jednotkách procent na úrovni statistické chyby měření.

Důvody podpory:

Cílem tohoto programu je řešení hospodaření se srážkovou vodou ve městě Brně. Zelená střecha je vhodným primárním řešením, protože působí přímo v místě vzniku srážkových vod. Zadržovaná voda je pomalu spotřebována pro lokální ochlazení blízkého okolí stavby a současně zlepšuje mikroklima celých uličních celků, pokud je výskyt zelených střech v dané lokalitě četnější.

Zelená střecha spadá do kategorie výstavby s nízkou uhlíkovou stopou. Kvalitní provedení a dlouhodobá stálost pak rozhoduje též o negativní uhlíkové bilanci, tzn. že tato konstrukce může mít pozitivní vliv na redukci CO₂. Tento efekt je podmíněn budováním zelených střech z lokálních zdrojů s relativně krátkou dopravní vzdáleností. Výhodou zelené střechy je její pasivní provoz. Po realizaci už dále nedochází ke spotřebě provozních energií, a přitom střecha vykonává všechny funkce:

- retenční vlastnosti pro eliminaci bleskových povodňových srážek a snížení zatížení kanalizační sítě,
- zvuková izolace,
- regulace vlhkosti suchého vzduchu městských bloků,
- estetická funkce – pozitivní chápání okolí a relaxační efekt při správném zacílení,
- zelená střecha redukuje ve svém okolí značné množství polétavých částic – nejvíce pm_{2,5}, významně též pm₁₀, ale také jemné částice označované jako velmi jemné, které nejsou doposud legislativně upravovány,
- zabraňují přehřívání střech, a tím i teplotnímu víření prachu, současně jej též filtruje a absorbuje,
- redukují teplotní výkyvy způsobené prudkým střídáním teplot – prodlužují životnost staveb.

Právě tato pasivní funkce je klíčovým parametrem pro zdůvodnění rozšiřování instalací zelených střech ve městech. Pro většinu uvedených problémů existuje i řada jiných technologických řešení, která ale pro svůj provoz vyžaduje spotřebování dalších zdrojů zejména pak elektrické energie.

Z provedené statistiky vzniku nových zelených střech v Brně lze vypočítat zpomalení růstu četnosti nových zelených střech na území města Brna. Do roku 2012 rostl počet nově vznikajících střech. Tato progresse skončila vyčerpáním potenciálních nových realizací z finančních důvodů i z nedostatku propagace prospěšnosti zelené střechy jako součásti objektu i městské zástavby.

Evropská Unie dlouhodobě prosazuje koncepci trvale udržitelné výstavby, která je součástí řady programů zaměřených na environmentální problematiku – zejména Environmental Impact Assessment (EIA) a Strategic Environment Assessment (SEA). Zelená střecha je součástí řešení strategií zaměřených na dlouhodobé směřování urbanistického vývoje – z pohledu EIA pak primárně snížení rizika bleskových povodní, z pohledu SEA pak otázky ohledně tropických teplotních výkyvů a obohacení městského habitatu.

Podmínky nutné pro přidělení dotace

Dotace je poskytována na základě řádně podané elektronické žádosti ve formuláři na www.brno.grantys.cz a v souladu se Zásadami a Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy, dostupných na www.ekodotace.brno.cz a tímto dotačním programem. Dotace budou poskytovány do vyčerpání alokovaných zdrojů z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2019.

Kritéria pro udělení dotace

- minimální plocha zelené střechy 10 m²
- zelená střecha je realizována na stavbě na území statutárního města Brna
- maximální plocha podporované zelené střechy je 1000 m² (podporovaná část střechy může být součástí většího celku zelené střechy).
- z celkové plochy zelené střechy minimální plocha zeleně musí tvořit 80%. Maximálně 20% může tvořit kačírek, obslužné chodníčky a jiné technické prvky
- návrh a realizace technických parametrů musí respektovat návrhové principy standardů pro navrhování, provádění a údržbu – Vegetační souvrství zelených střech (ke stažení na www.ekodotace.brno.cz).
- udržitelnost minimálně 5 let.
- zelená střecha musí být navržena tak, aby prospívala pouze z dešťových srážek. Systémy umělé závlahy nejsou přípustné.
- stavby bez platného oznámení užívání stavby nebo kolaudačního souhlasu jsou podporovány v režimu podnikatelských subjektů – skupina B.
- souhlas vlastníka nemovitosti.

Obecné podmínky

Žadatel musí zůstat vlastníkem nemovitosti na níž je zelená střecha realizována od podání Žádosti až do okamžiku vyplacení podpory na bankovní účet uvedený v Žádosti.

Dotace nemůže být poskytnuta v případě, že žadatel má závazky po lhůtě splatnosti u finančního úřadu, správy sociálního zabezpečení, města Brna či jiného orgánu veřejné správy (rozhodnutí o povolení posečkáni s úhradou nedoplatků nebo rozhodnutí o povolení splácení se považují za vypořádané nedoplatky).

Dotace nemůže být poskytnuta v případě, že je právo nakládat s nemovitostí na níž je zelená střecha realizována omezeno soudcovskou či exekutorskou zástavou, je nařízena exekuce insolvenční řízení či policejní obstavení nebo příkaz k prodeji této nemovitosti. Zástavy z důvodu hypotéky a půjčky nejsou na závadu.

K jednotlivé nemovitosti lze v rámci tohoto dotačního programu získat pouze jednu dotaci.

Na dotaci není právní nárok. Pokud poskytnutí dotace žadateli vylučuje nebo neumožňuje obecně závazný právní předpis, nelze podporu poskytnout.

Rozhodné datum pro stanovení způsobilosti výdajů je max. 12 měsíců před datem podání žádosti a zároveň ne dříve než 24. dubna 2019.

Žadatel, resp. příjemce dotace je povinen umožnit provádět kontrolu provedení opatření na místě realizace včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Odborem

životního prostředí MMB, případně jiným příslušným kontrolním orgánům, a to do uplynutí pětileté lhůty udržitelnosti projektu.

Dotace je příjemci přiznána Příslibem Rady města Brna a poskytnuta po rozhodnutí Zastupitelstva města Brna na základě oboustranného podpisu Smlouvy.

Oprávnění žadatelé:

Oprávněným žadatelem může být pouze vlastník nemovitosti nebo osoba k tomuto účelu vlastníkem nemovitosti zplnomocněná.

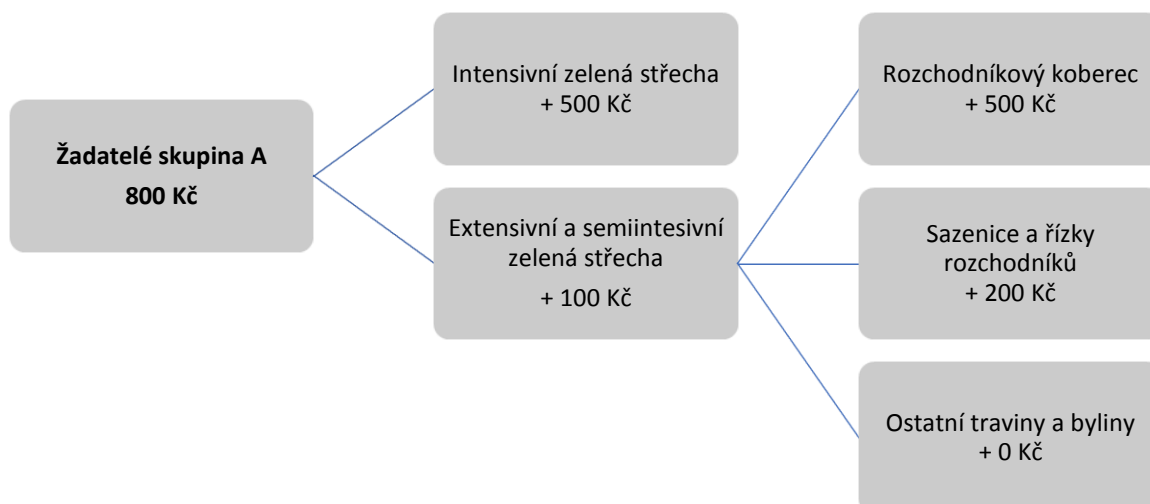
O poskytnutí dotace mohou žádat fyzické i právnické osoby se sídlem nebo působností na území statutárního města Brna. Okruh oprávněných žadatelů je rozdělen do dvou kategorií.

Výše příspěvku je vždy definována dle skupiny žadatele, typu zelené střechy a charakteru vegetace.

Výpočet maximální výše dotace je uveden na 1 m² plochy zelené střechy.

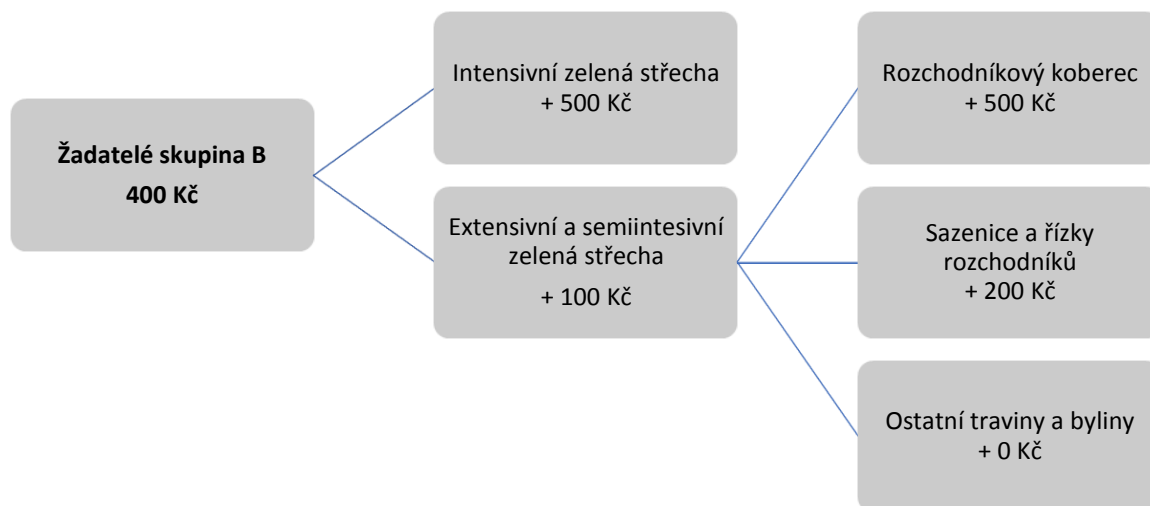
Okruh žadatelů skupina A:

- fyzické osoby – vlastníci objektů nacházejících se na území města Brna,
- společenství vlastníků jednotek (SVJ), bytová družstva apod.,
- státní podniky, státní organizace,
- veřejné výzkumné instituce a výzkumné organizace podle zákona č. 130/2002 Sb., o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací z veřejných prostředků a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- veřejnoprávní subjekty,
- příspěvkové organizace vyjma organizací zřízených městem Brnem,
- vysoké školy a školská zařízení vyjma zařízení zřízených městem Brnem,
- nestátní neziskové organizace (obecně prospěšné společnosti, nadace, nadační fondy, ústavy, spolky) – kromě opatření výstavby ochranných nádrží,
- církve a náboženské společnosti a jejich svazy.



Okruh žadatelů skupina B:

- právnické osoby a fyzické osoby podnikatelé – obchodní společnosti a jiné podnikatelské subjekty vyjma uvedených v okruhu žadatelů skupiny A.



Odborný posudek:

Uznatelným výdajem je rovněž odborný posudek. Odborný posudek se proplácí na základě předložení faktury společně s vyúčtováním nákladů na realizaci zelené střechy, a to až do výše **10 000 Kč**.

Mezi odborné posudky patří:

- Posouzení statiky nosné konstrukce navrhované střechy
- Provedení sond stávajícího střešního souvrství pro potřeby návrhu zelené střechy
- Realizační projektová dokumentace
- Zkoušky a stavební průzkum za účelem ověření funkce stávající hydroizolace

Odbor životního prostředí města Brna bude jako poskytovatel dotace v průběhu roku pravidelně organizovat odborné semináře pro zájemce o realizaci zelených střech (informace a termíny dostupné na www.ekodotace.brno.cz). Tyto semináře jsou pro žadatele pořádány zdarma.

Termíny výzvy:

Datum vyhlášení výzvy: 1. 6. 2019

Datum ukončení výzvy: 30. 11. 2019

nebo do vyčerpání alokovaných finančních prostředků

Lokalizace projektu:

Projekt musí být realizován na území statutárního města Brna.

Časový harmonogram realizace projektu:

Realizace projektu musí být dokončena a vyúčtována dle pokynů uvedených v Příslibu do 18 měsíců od přislíbení příspěvku (garance příspěvku 18 měsíců). V odůvodněných případech je možné požádat Odbor životního prostředí města Brna o prodloužení lhůty pro realizaci. O prodloužení je třeba požádat výhradně písemně, a to před uplynutím původně stanovené lhůty.

Poskytování dotace

Systém podání žádosti o dotaci:

Žádost se zadává přímo do formuláře na webových stránkách www.brno.grantys.cz. Povinné přílohy je potřeba připojit k žádosti v systému GRANTYS v podobě elektronických souborů. Bez přiložených povinných příloh nebude žádost přijata pro zpracování zasláné žádosti.

Žádosti o dotaci se podávají výhradně elektronicky, a to prostřednictvím online formuláře, který se zpřístupní po přihlášení do aplikace informačního systému výzvy na webových stránkách www.ekodotace.brno.cz. Online formulář Žádosti je doplněn o intuitivní pomůcky usnadňující jeho vyplnění a automatickou kontrolu chybně zadaných údajů. Formulář Žádosti není nutné vyplňovat najednou, ale je možné vyplňování v krocích, které se dají uložit.

Přílohy a náležitosti žádosti o dotaci:

- projektový záměr – skladba zelené střechy, základní návrh půdorysu
- položkový rozpočet projektu – uznatelné náklady v něm určují výši požadované dotace
- na mapě KN zakreslující půdorys zelené střechy
- výměra zelené střechy
- fotografie před realizací, jasně prokazující současný stav střechy
- souhlas majitele nemovitosti (zajišťuje žadatel),
- čestné prohlášení vlastníka, že záměr je v souladu se základními požadavky na stavby podle § 8 vyhlášky č. 268/2009 Sb.
- odborný posudek autorizované osoby ČKAIT o způsobilosti stavu stavebních konstrukcí pro dodatečnou realizaci zelené střechy

Po vyplnění žádosti ve formuláři na www.brno.grantys.cz a vložení všech příloh, žadatel žádost opatří zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu, vydaném tzv. kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru nebo nemá-li takový podpis, žádost vytiskne, osobně podepíše a digitalizované podobě (např. scan žádosti) vloží do příslušného pole ve formuláři. Následně žádost odešle ke zpracování poskytovateli dotace.

Řádně podanou žádost Odbor životního prostředí zpracuje, vyhodnotí a předloží ke schválení do Rady města Brna v termínu do 30 dní od jejího podání (nejpozději však do 60 dní).

Rada města Brna následně udělí žadateli tzv. Příslib poskytnutí požadované částky dotace, na jehož základě dojde k alokaci (rezervaci) požadované částky dotace na dobu 18 měsíců.

Udělením Příslibu se Rada města Brna žadateli zaručuje, že mu bude po realizaci jeho projektu na vytvoření zelené střechy poskytnuta dotace ve výši všech uznatelných nákladů až do výše částky schválené v Příslibu.

Po ukončení realizace žadatel vytvoří závěrečnou zprávu, která obsahuje níže popsané přílohy. Žadatel podává elektronickou formou závěrečnou zprávu v následujícím členění:

- krycí list se základními identifikátory stavby
- stručný popis realizace,
- položkový rozpočet,
- fotografie z realizace (jednotlivé vrstvy, celkový pohled),
- v případě realizace svépomocí nutný doklad o účasti na instruktážním semináři.

Po zaslání závěrečné zprávy spolu se všemi přílohami do formuláře na www.brno.grantys.cz Odbor životního prostředí připraví podklady pro nejbližší konané Zastupitelstvo města Brna, které rozhodne o přidělení dotace. Žadatel bude následně vyzván k podpisu veřejnoprávní smlouvy o přidělení dotace.

Dotace bude žadateli připsána na účet uvedený v žádosti do 30 dní od podpisu smlouvy.

Po přidělení dotace

Každý rok po celou dobu udržitelnosti 5 let dokládá žadatel do elektronického systému formou přílohy závěrečné zprávy

- fotografii celkového pohledu na střechu 5. kalendářní měsíc,
- fotografii celkového pohledu na střechu 10. kalendářní měsíc.

Možnosti konzultace projektu:

- Žadatel má možnost před podáním žádosti konzultovat se SMB odborný aspekt projektu oblasti kvality zeleně, funkčnosti. Konzultace lze domluvit s administrátorem programu.
- Semináře pro zájemce o realizaci zelených střech (informace a termíny dostupné na www.ekodotace.brno.cz).

Administrátor programu:

Odbor životního prostředí MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno, pracoviště Šumavská 35, Brno. V případě, že administrátor projektu zjistí, že je třeba doplnit některé údaje, je oprávněn vyzvat žadatele k doplnění a ten je povinen poskytnout potřebnou součinnost.

Kontaktní osoba:

Bc. Iveta Mohaplová, tel.: 542 174 340, e-mail: mohaplova.iveta@brno.cz, Šumavská 35, Brno, budova C, 4. patro, kanc. dv. č. 421